

## فهرس الموضوعات

الموضوع	الصفحة
- المقدمة	٥.....
- التمهيد: مدلول النفع في القرآن والسنة	١٧.....
- الصورة الأولى: إطلاق النفع مقابل الضرر	١٧.....
- الصورة الثانية: إطلاق النفع مقابل الإثم	٢٣.....
- الصورة الثالثة: إطلاق النفع دون مقابل	٢٦.....

### الباب الأول

#### الأحكام العامة للمنفعة

- الفصل الأول: حقيقة المنفعة:	٣٧.....
- المبحث الأول: تعريف المنفعة لغة واصطلاحاً	٣٧.....
أولاً: تعريف المنفعة لغة	٣٧.....
ثانياً: مفهوم المنفعة في اصطلاح الأصوليين والفقهاء:	٣٨.....
١- مفهوم المنفعة عند الأصوليين	٣٨.....
٢- مفهوم المنفعة عند الفقهاء	٤٢.....
٣- التعريف المختار للمنفعة	٤٦.....
فرع: في المنفعة والغلة والنماء ومطلق الفائدة	٤٦.....
- المبحث الثاني: التكيف الفقهي للمنفعة	٥١.....

- المبحث الثالث : المنفعة المتقومة والمنفعة غير المتقومة ..... ٦١
- الفصل الثاني : ملكية المنافع : ..... ٧٧
- المبحث الأول : أقسام الملك : ..... ٧٧
- الملك التام ..... ٧٨
- الملك الناقص ..... ٧٩
- ملك العين دون المنفعة ..... ٧٩
- المبحث الثاني : ملك المنفعة : ..... ٨٢
- التعريف المختار ل ملك المنفعة ..... ٨٢
- مطلب : أقسام ملك المنفعة ..... ٨٤
- أقسام ملك المنفعة باعتبار البدل ..... ٨٤
- أقسام ملك المنفعة باعتبار مدته ..... ٨٥
- المبحث الثالث : أسباب ملك المنفعة : ..... ٨٦
- ١- الإجارة ..... ٨٦
- شرط المؤجر على المستأجر أن يستوفي المنفعة بنفسه ..... ٨٧
- ٢- العارية ..... ٩١
- ٣- الوصية بالمنفعة ..... ٩٨
- فرع : تحقيق القول في الوصية بالمنفعة إن كانت مؤقتة أو مقيدة عند الشافعية . ١٠١
- ٤- الوقف ..... ١٠٣
- موجب الوقف عند الحنفية ..... ١٠٣
- موجب الوقف عند المالكية ..... ١٠٤
- موجب الوقف عند الشافعية ..... ١٠٧
- موجب الوقف عند الحنابلة ..... ١٠٨
- حاصل القول في آراء الفقهاء في موجب الوقف ..... ١٠٨

الموضوع	الصفحة
- المبحث الرابع : خصائص ملك المنفعة: .....	١٠٩
١- حق تسلم العين .....	١٠٩
٢- ملك المنفعة يقبل التقييد .....	١١٠
٣- ملك المنفعة يجري فيه الإرث .....	١١٠
٤- نفقات العين المنتفع بها : .....	١١٢
- في حالة ملك المنفعة بعوض .....	١١٣
- في حالة ملك المنفعة بلا عوض : .....	١١٥
- نفقات العين المنتفع بها بغير عوض عند الحنفية .....	١١٥
- نفقات العين المنتفع بها بغير عوض عند المالكية .....	١١٧
- نفقات العين المنتفع بها بغير عوض عند الشافعية .....	١١٨
- نفقات العين المنتفع بها بغير عوض عند الحنابلة .....	١٢٠
- حاصل القول في نفقات العين المنتفع بها بغير عوض .....	١٢١
٥- إنهاء ملك المنفعة وانتهائه: .....	١٢٤
الحالة الأولى : إنهاء ملك المنفعة : .....	١٢٤
أ- حق الفسخ ابتداء في عقود التبرعات .....	١٢٥
- حق فسخ العارية .....	١٢٥
- حق فسخ الوصية بالمنفعة .....	١٢٥
- حق الواقف في فسخ الوقف .....	١٢٥
- حق الموقوف عليه في رد الوقف .....	١٢٧
ب- ثبوت حق الفسخ بالخيار .....	١٢٨
- خيار العيب في عقد الإجارة .....	١٢٩
- خيار الشرط في عقد الإجارة .....	١٣٠
- خيار الرؤية في عقد الإجارة .....	١٣١
- خيار الشرط في باب الوقف .....	١٣٢

الموضوع	الصفحة
٣- ثبوت حق الفسخ للعدر .....	١٣٤
- فسخ الإجارة بالأعذار عند الحنفية .....	١٣٥
- فسخ الإجارة بالأعذار عند المالكية .....	١٣٦
- فسخ الإجارة بالأعذار عند الشافعية والحنابلة .....	١٣٨
٤- إنهاء ملك المنفعة بالإقالة .....	١٣٩
الحالة الثانية : انتهاء ملك المنفعة : .....	١٤٠
١- انتهاء مدة الانتفاع المحددة في العقد .....	١٤٠
٢- هلاك العين التي تستوفى منها المنفعة .....	١٤١
- هلاك العين المستأجرة .....	١٤٢
- هلاك محل الوقف .....	١٤٢
- هلاك العين الموصى بمنفعتها .....	١٤٣
٣- وفاة مالك المنفعة أو مالك العين .....	١٤٣
- انقطاع الوقف .....	١٤٦
- المبحث الخامس : ملك الانتفاع مع أسبابه وخصائصه : .....	١٥٠
- ملك الانتفاع عند المالكية .....	١٥٢
- ملك الانتفاع عند الشافعية .....	١٥٣
- ملك الانتفاع عند الحنابلة .....	١٥٥
- ملك الانتفاع عند الحنفية .....	١٥٦
- التعريف المختار ل ملك الانتفاع المجرد .....	١٥٨
- مطلب : أسباب ملك الانتفاع المجرد .....	١٥٩
١- العارية .....	١٥٩
٢- الوصية بالانتفاع .....	١٦٠
٣- الوقف .....	١٦٠
٤- عقد النكاح .....	١٦٠

الموضوع	الصفحة
٥- الوكالة بغير عوض و القراض والمساقاة	١٦١.....
٦- الإباحة أو الإذن بالانتفاع	١٦٢.....
أ- الإذن العام بالانتفاع	١٦٣.....
- ملكية الهيئات	١٦٤.....
ب- الإذن الخاص بالانتفاع	١٦٦.....
- مطلب : خصائص ملك الانتفاع المجرد	١٦٧.....
- فرع : الفروق الجوهرية بين ملك المنفعة وبين ملك الانتفاع المجرد	١٦٦.....
- الفصل الثالث : المهياة (قسمة المنافع) :	١٧١.....
- المبحث الأول : تعريف المهياة وبيان مشروعيتها ومحلها :	١٧١.....
١- تعريف المهياة	١٧٢.....
٢- مشروعية المهياة	١٧٣.....
٣- محل المهياة	١٧٧.....
- المبحث الثاني : أنواع المهياة :	١٨٠.....
- النوع الأول : مهياة زمانية	١٨٠.....
- النوع الثاني : مهياة مكانية	١٨٢.....
- مسألة : المهياة بالتقاضي أو الإيجار على المهياة	١٨٤.....
- المبحث الثالث : صفة المهياة وأثرها :	١٨٩.....
١- صفة المهياة	١٨٩.....
٢- أثر المهياة	١٩٢.....
- الفصل الرابع : ضمان المنافع :	١٩٧.....
- تمهيد	١٩٧.....
- المبحث الأول : مذهب الحنفية في ضمان المنافع	١٩٨.....
- أدلة الحنفية	٢٠٣.....

الموضوع	الصفحة
---------	--------

- المبحث الثاني : مذهب المالكية في ضمان المنافع ..... ٢١٠
- المبحث الثالث : مذهب الشافعية في ضمان المنافع ..... ٢٢٠
- المبحث الرابع : مذهب الحنابلة في ضمان المنافع ..... ٢٢٦
- خلاصة أقوال الفقهاء في ضمان المنافع ..... ٢٢٩
- المبحث الخامس : المناقشات والردود مع الترجيح ..... ٢٣٣

### الباب الثاني

#### المنفعة في العقود وسائر التصرفات الشرعية

- الفصل الأول : المنفعة في عقدي البيع والشركة : ..... ٢٤٨
- المبحث الأول : المنفعة في عقد البيع : ..... ٢٤٨
- المسألة الأولى : بيع آلات اللهو المحرمة ..... ٢٥٠
- المسألة الثانية : بيع الأصنام ..... ٢٥٧
- تنبيه : في معرفة حكم بيع الأصنام والتماثيل لقيمتها التاريخية أو الفنية أو الجمالية .. ..... ٢٦٣
- تنبيه : بيع لعب الأطفال المجسمة ..... ٢٦٦
- المبحث الثاني : المنفعة في عقد الشركة : ..... ٢٦٩
- المسألة الأولى : كون رأس مال الشركة منفعة بدن الإنسان أو العمل ..... ٢٧١
- المسألة الثانية : كون رأس مال الشركة منفعة عين غير الآدمي ..... ٢٨٠
- الحالة الأولى : أن يقوم عقد الشركة على تقديم منفعة عين من جانب وعمل من جانب آخر ، وتكون منفعة العين هي المقصودة في عقد الشركة : ..... ٢٨١
- الحالة الثانية : أن يقوم عقد الشركة على أساس تقديم منفعة عين من جانب وعمل من جانب آخر ، ويكون العمل هو مقصود عقد الشركة لا منفعة العين : ..... ٢٨٦
- الفصل الثاني : المنفعة وعقد الإجارة : ..... ٣٠٧

الموضوع	الصفحة
- المبحث الأول : مورد عقد الإجارة .....	٣٠٧
- مسألة : كون المعقود عليه في عقد الإجارة منفعة عينية .....	٣١٠
- المبحث الثاني : شروط المنفعة في عقد الإجارة : .....	٣٢٦
- الشرط الأول : أن تكون منفعة متقومة مقصودة : .....	٣٢٧
- مسألة : إجارة الدار لتتخذ مسجداً .....	٣٢٨
- مسألة : استئجار الدار لأداء الصلاة فيها لا لتتخذ مسجداً .....	٣٣٠
- مسألة : إجارة المصحف .....	٣٣١
- مسألة : الإجارة على حمل الخمر ونقله .....	٣٣٣
- الشرط الثاني : أن تكون المنفعة مملوكة : .....	٣٣٥
- مسألة : إجارة الفضولي .....	٣٣٦
- الشرط الثالث : أن تكون المنفعة مقدورة الاستيفاء : .....	٣٣٧
- مسألة : إجارة المشاع .....	٣٣٨
- الشرط الرابع : أن تكون المنفعة معلومة : .....	٣٤١
- أولاً : العلم بمحل المنفعة .....	٣٤٢
- ثانياً : العلم بنوع المنفعة .....	٣٤٢
- ثالثاً : العلم بمقدار المنفعة .....	٣٤٤
- مسألة : ضبط مقدار المنفعة بالزمن والعمل معاً .....	٣٤٥
- مسألة : الإجارة مياومة أو مشاهرة أو مساناة .....	٣٥١
- الشرط الخامس : أن تكون المنفعة حاصلة للمستأجر : .....	٣٥٨
- مسألة : الإجارة على عمل الطاعات : .....	٣٦٠
١- مذهب الحنفية في الإجارة على عمل الطاعات .....	٣٦٠
٢- مذهب المالكية في الإجارة على عمل الطاعات .....	٣٦٤
٣- مذهب الشافعية في الإجارة على عمل الطاعات .....	٣٦٦

الموضوع	الصفحة
٤- مذهب الحنابلة في الإجارة على عمل الطاعات	٣٦٩.....
- حاصل القول في مذاهب الفقهاء في الإجارة على عمل الطاعات	٣٧٣.....
- الفصل الثالث : المنفعة في القرض والرهن والهبة :	٣٧٥.....
- المبحث الأول : المنفعة والقرض :	٣٧٥.....
- الحالة الأولى : أن تكون المنفعة مشروطة في القرض	٣٧٧.....
- الحالة الثانية : أن تكون المنفعة غير مشروطة في القرض :	٣٨٢.....
- أولاً : الزيادة في جنس بدل القرض من غير شرط :	٣٨٢.....
١- الزيادة في صفة بدل القرض من غير شرط	٣٨٢.....
٢- الزيادة في قدر بدل القرض من غير شرط	٣٨٥.....
- ثانياً : أن تكون المنفعة الزائدة من غير جنس بدل القرض :	٣٩٠.....
١- حصول منفعة للمقرض من غير جنس بدل القرض عن طريق تعامل فيه معنى المعاوضة .	٣٩٠.....
٢- حصول منفعة للمقرض من غير جنس بدل القرض عن طريق تعامل فيه معنى التبرع (هدية المديان) .	٣٩٣.....
- مسألة : حكم السفينة	٤٠٠.....
- مسألة : قرض المنفعة	٤٠٤.....
- المبحث الثاني : المنفعة في عقد الرهن :	٤٠٧.....
- مسألة : رهن المنفعة	٤٠٧.....
- مسألة : كون المرهون به منفعة :	٤١٢.....
- الفرع الأول : الرهن بالمنفعة	٤١٢.....
- الفرع الثاني : الرهن ببديل المنفعة	٤١٨.....
- المبحث الثالث : الهبة والمنفعة :	٤١٩.....
- مسألة : هبة المنافع	٤١٩.....



الموضوع	الصفحة
- مسألة : العمرى والرقيى :	٤٢٣.....
- أولاً : العمرى	٤٢٣.....
- ثانياً : الرقيى	٤٣٤.....
- الفصل الرابع : المنفعة في الزواج والوقف والوصية والجنايات :	٤٣٩.....
- المبحث الأول : المنفعة وعقد الزواج :	٤٣٩.....
- مسألة : التكييف الفقهي لعقد الزواج	٤٣٩.....
- مسألة : كون المهر وبدل الخلع منفعة :	٤٤٢.....
١- مذهب الحنفية في جعل المنفعة مهراً	٤٤٣.....
٢- مذهب المالكية في جعل المنفعة مهراً	٤٤٨.....
٣- مذهب الشافعية في جعل المنفعة مهراً	٤٤٩.....
٤- مذهب الحنابلة في جعل المنفعة مهراً	٤٥٥.....
- المبحث الثاني : الوقف والمنفعة :	٤٥٤.....
- مسألة : وقف المنفعة	٤٥٥.....
- المبحث الثالث : الوصية بالمنفعة :	٤٥٨.....
١- المراد بالمنفعة في مسألة الوصية بالمنفعة	٤٥٩.....
٢- التمييز بين الوصية بالمنفعة وبين الوصية بالانتفاع	٤٥٩.....
- المطلب الأول : حكم الوصية بالمنفعة من حيث الجواز وعدمه	٤٦١.....
- المطلب الثاني : حالات الوصية بالمنفعة	٤٦٤.....
- المطلب الثالث : تقدير المنفعة الموصى بها	٤٦٧.....
- المبحث الرابع : الجناية على منافع أعضاء الإنسان	٤٧٠.....
- الخاتمة	٤٧٩.....
- الفهارس العامة :	٤٩١.....

الموضوع	الصفحة
- فهرس الآيات	٤٩٣.....
- فهرس الأحاديث	٤٩٥.....
- فهرس الآثار	٤٩٩.....
- فهرس تراجم الأعلام	٥٠١.....
- فهرس المراجع	٥٢١.....
- فهرس الموضوعات	٥٤٣.....

